

leere 2-Zi. Wohnung in Mombach

VONOVIA

Am Lemmchen 17 - 55120 Mainz
Objekt-ID: 912-047

provisions-
frei

Am Lemmchen 11-19 (6)

Am Lemmchen 11-19 (1)



Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Mehrfamilienhauses in Mainz-Mombach. Die Wohnanlage wurde 1969 in viergeschossiger Bauweise errichtet.

HINWEIS:

Einzelne Innenaufnahmen der Wohnung wurden digital gestaltet, es handelt sich um eine Beispielmöblierung. Einen umfassenden Einblick über die Ausstattung der zum Verkauf stehenden Eigentumswohnung erhalten Sie über die aktuellen Bilder der leeren Wohnung.



Lage

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Mombach. Die Geschäfte zur Deckung des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Ein Autobahnanschluss ist nach kurzer Zeit erreichbar. Ebenfalls erreichen Sie über BUS und Bahn das Zentrum von Mainz sehr gut.

Überblick

Objektyp	Eigentumswohnung
Kaufpreis	130.200 €
Wohnfläche ca.	54 m ²
Zimmeranzahl gesamt	2
Badfenster	ja
Keller	ja

Ausstattung

- Keller
- Tageslichtbad

Sonstiges

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.

Hausgeld/mtl. 330 €

Vermietungsstatus leer

Bezugsfrei ab sofort

Baujahr 1969

Etage 2.OG

Etagenanzahl 3

Ausweisart Verbrauchsausweis

Energieträger Gas

Verbrauchskennwert 124
kWh/(m²*a)

Heizungsart Zentralheizung (Gas)

Kontakt

Oliver Graf
Agilitas RE GmbH Graf
Selbständiger Vertriebspartner der
VONOVIA SE

Jahnstr. 13
65232 Taunusstein

E: graf@agilitas-re.de
T: 06128/ 857081
M: 0151 52400390

Website www.vonovia.de

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.