

Schöne helle Wohnung mit 2 Zimmern in Bielefeld-Sennestadt

Zeisigweg 1 - 49088 Osnabrück
Objekt-ID: 38891-5

VONOVIA

provisions-
frei



IMG_4946



Objektbeschreibung

Gut aufgeteilte 2-Zimmer Wohnung im 2. OG mit ca. 49 qm Wohnfläche, Balkon und Kellerraum.



Lage

Die Wohnung befindet sich im beliebten Stadtteil Sonnenhügel, nicht weit vom Stadtzentrum und vom Bürgerpark entfernt. Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie Supermärkte aber auch Schulen, Kindergärten sowie Apotheken, Ärzte und Restaurants erreichen Sie in wenigen Minuten.

Überblick

Objektyp	Eigentumswohnung
Kaufpreis	120.000 €
Wohnfläche ca.	49 m ²
Zimmeranzahl gesamt	2 1/2
Balkon	✓
Badewanne	✓
Badfenster	✓
Keller	✓
Wasch-/Trockenraum	✓



Ausstattung

2-Zimmer, Küche, Bad mit Fenster, Elektroleitungen wurden bereits modernisiert.
Gasetagenheizung und Kellerraum.
Fassade und Dach gedämmt.
Auf Wunsch kann ein KFZ-Stellplatz erworben werden.



Sonstiges

Hausgeld/mtl.	162 €
----------------------	-------

Vermietungsstatus	leer
--------------------------	------

Bezugsfrei ab	sofort
----------------------	--------

Baujahr	1961
----------------	------

Etage	2.OG
--------------	------

Etagenzahl	0
-------------------	---

Ausweisart	Bedarfsausweis
-------------------	----------------

Energieträger	Gas
----------------------	-----

Verbrauchskennwert	124
	kWh/(m ² *a)

Heizungsart	Etagenheizung (Gas)
--------------------	---------------------

Kontakt

Muhit Peker
Konut Immobilien
Selbständiger Vertriebspartner der
VONOVIA SE

Bruchkampweg 5
32120 Hiddenhausen

E: info@konut-nrw.de
T: 05221-8749212
M: 0173-2875800

Website www.vonovia.de

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.