

Provisionsfreie Kapitalanlage in Frankfurt-Griesheim.

Espenstraße 41 - 65933 Frankfurt
Objekt-ID: 1543-08

VONOVIA

provisions-
frei



Objektbeschreibung

Gut vermietete 2-Zimmerwohnung mit Balkon und Tageslichtbad in einem gepflegten Mehrfamilienhaus.



Lage

Überblick

Objektyp	Eigentumswohnung
Kaufpreis	225.000 €
Wohnfläche ca.	60 m ²
Zimmeranzahl gesamt	2
Schlafzimmer	1
Balkon	✓
Badewanne	✓
Badfenster	✓
Keller	✓

 **Ausstattung**

 **Sonstiges**

Hausgeld/mtl. 358 €

Vermietungsstatus leer

Bezugsfrei ab sofort

Baujahr 1960

Etage EG

Objektzustand Modernisiert

Qualität der Ausstattung Normal

Ausweisart Verbrauchsausweis

Energieträger Gas

Verbrauchskennwert 98

kWh/(m²*a)

Heizungsart Fernwärme (Gas)

Kontakt

Marcus Zopp
Zopp Immobilien
Selbständiger Vertriebspartner der
VONOVIA SE

Walkmühlstr. 32a
65195 Wiesbaden

E: mz@zopp-immobilien.de
T: 0611 4503148
M: 0160 96636144

Website www.vonovia.de

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.