Provisionsfreie Kapitalanlage in Frankfurt-Griesheim

Espenstraße 39 - 65933 Frankfurt
Objekt-ID: 1543-06

provisions-frei

Objektbeschreibung

Gut vermietete 2-Zimmerwohnung mit Tageslichtbad und Balkon in einem ruhigen und gepflegten Mehrfamilienhaus.

Lage

Überblick

Objekttyp	Eigentumswohnung
Kaufpreis	218.000 €
Wohnfläche ca.	60 m²
Zimmeranzahl gesamt	2
Schlafzimmer	1
Balkon	ja
Badfenster	ja
Keller	ja

Ausstattung

Hausgeld/mtl.	295 €
Mieteinnahmen/p.a.	7.720 €

Sonstiges

Vermietungsstatus	vermietet
Bezugsfrei ab	sofort
Baujahr	1960
Etage	2.OG
Objektzustand	Gepflegt

Ausweisart	Verbrauchsausweis
Energieträger	Gas
Verbrauchskennwert	71 kWh/(m²*a)
Heizungsart	Fernwärme (Gas)

Kontakt

Marcus Zopp
Zopp Immobilien
Selbständiger Vertriebspartner der VONOVIA SE

Walkmühlstr. 32a
65195 Wiesbaden

E: mz@zopp-immobilien.de
T: 0611 4503148
M: 0160 96636144

Website www.vonovia.de

Weitere Bilder

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.de/datenschutzinformation. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind jederzeit, jedoch nur nach vorheriger Terminabsprache mit Ihrem Ansprechpartner möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten. Der Kauf ist für den Käufer provisionsfrei.