

VONOVIA

Großzügig, lichtdurchflutet, familienfreundlich

Ihr neues Zuhause in Dortmund-Hombruch,
Kuntzestraße 7 und 41

Voraussichtliche
Fertigstellung:
Ende 2022



Neubau von 2 Gebäuden mit insgesamt 16 Miet-Wohnungen in konventioneller Bauweise

Hier finden Singles, Paare und Familien jeden Alters ein attraktives Zuhause:
Wir bauen 16 barrierefreie Wohnungen an einem modernen, sehr zentral gelegenen Wohnstandort, der mit einer optimalen Infrastruktur überzeugt.
Wir freuen uns auf Sie!

Die Ausstattung:

- 2,5 bis 4,5-Zimmer-Wohnungen
- Wohnflächen von ca. 66 m² bis 108 m²
- Balkon, EG mit Terrasse und Mietergarten
- alle Wohnungen sind bezugsfertig
- auf Wunsch mit Einbauküche
- barrierefrei
- Fußbodenheizung & Handtuchheizkörper
- elektrische Rolläden in allen Geschossen
- 13 PKW-Stellplätze
- Beheizung über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe
- KFW55-Standard
- Endenergieeffizienzklasse A+
- Primärenergiebedarf A

Das Wohnumfeld:

- PKW-Stellplätze vorgerüstet für E-Mobilität
- Spielplatzanlage
- anschließbare Fahrrad-Einhausung mit Lademöglichkeit für E-Bikes

Ansprechpartner:

Burkhard Fiedler

E-Mail: burkhard.fiedler@vonovia.de



3,5-Zimmer-
Wohnung*
ca. 87 m²



4,5-Zimmer-
Wohnung*
ca. 107 m²

* Grundriss-Beispiele, ohne Maßstab, ohne Gewähr,
Abweichungen möglich/Grundrisse auch spiegelverkehrt,
Beispielmöblierung (ohne Dekoration)

