



VONOVIA

## Presseinformation

17.06.2019

### **Partnerschaft wird fortgesetzt: Weiter Grubengas für Siedlung Teutoburgia**

*Bochum, 17.06.2019.* Was ist die passende Energieversorgung für eine der schönsten Zechen-Siedlungen in Nordrhein-Westfalen? Die Herner Siedlung Teutoburgia wird auch in den kommenden Jahren mit Grubengas versorgt. Dies regelt eine Vertragsanpassung zwischen Vonovia, der Eigentümerin der Siedlung, und innogy SE. Seit fast 30 Jahren versorgt der Energiedienstleister die Siedlung mit Wärme und wird auch in Zukunft in die Modernisierung der Anlagentechnik investieren. Der bestehende Vertrag wird vorzeitig verlängert und hat nun eine Laufzeit bis Ende 2031.

„Für uns war es wichtig, für unsere Mieter in Teutoburgia auch weiterhin eine langfristige Energieversorgung zu sichern, die der Bergbautradition der Siedlung entspricht“, erläutert Carsten Küster, Regionalleiter von Vonovia. „Mit der Erneuerung der Anlage tragen wir außerdem dem ökologischen Aspekt Rechnung.“

Auch Ernst Balik, Sprecher der Bürgerinitiative Teutoburgia, befürwortet den neuen Vertrag: „Das Methangas ist vorhandene Energie, die genutzt werden kann. Das ist sinnvoller als Öl zum Heizen zu nutzen.“

„Wohnungsunternehmen wie Vonovia übernehmen eine hohe Verantwortung, stehen aber auch im Wettbewerb. Wir stellen uns diesen Herausforderungen mit Effizienzlösungen, die gleichzeitig die sozialen und wirtschaftlichen Ziele unserer Kunden unterstützen“, betont Stephan Schmidt, innogy Kundenmanager Wärme/Wohnungswirtschaft.

Deshalb sollen in der Heizzentrale die beiden vorhandenen Gaskessel inklusive Brenner durch neue, optimierte Modelle ersetzt

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

innogy SE  
Sabine Schmelter  
Pressesprecherin  
T +49 251 711-1051  
M +49 172 272 4091  
sabine.schmelter@innogy.com



innogy

Seite 2 / 4

werden. Auch Fernwärmenetz und Hausübergabestationen werden – wo nötig – erneuert. Dafür investiert innogy einen größeren sechsstelligen Euro-Betrag.

Seit 1991 wird das Grubengas des ehemaligen Schachts Teutoburgia, der bereits in den 1920er Jahren stillgelegt wurde, für die Wärmeversorgung der gesamten Siedlung genutzt. Die Wärmeversorgung erfolgt aus dem Heizwerk Kohlenstraße in Herne mit Hilfe zweier Gaskesselanlagen sowie einem Grubengas-Blockheizkraftwerk.

### **Hintergrund Siedlung Teutoburgia**

Die Siedlung Teutoburgia im Herner Stadtteil Börnig entstand von 1909 bis 1923 für die Arbeiter und Beamten der Zeche Teutoburgia. Zeitgleich mit dem Abteufen der Schächte der Zeche wurde mit dem Bau begonnen. Insgesamt entstanden bis 1923 in mehreren Bauabschnitten 136 Gebäude mit 460 Wohnungen. Die Gestaltung der Siedlung folgte der Idee der „Gartenstadt“. Während des Zweiten Weltkrieges wurden nur wenige Gebäude der Siedlung zerstört. Diese wenigen wurden durch Neubauten, die dem historischen Bestand angepasst sind, ersetzt. Die Siedlung steht heute unter Denkmalschutz und gilt als herausragendes Beispiel der Arbeitersiedlungskultur im Ruhrgebiet.

### **Über Vonovia**

Vonovia bietet rund einer Million Menschen in Deutschland ein Zuhause. Die durchschnittliche Miete liegt bei 6,56 Euro pro Quadratmeter. Das Wohnungsunternehmen steht mitten in der Gesellschaft, deshalb haben die Aktivitäten von Vonovia niemals nur eine wirtschaftliche, sondern immer auch eine gesellschaftliche Perspektive. Vonovia beteiligt sich daran, Antworten auf die aktuellen Herausforderungen auf dem Wohnungsmarkt zu finden. Das Unternehmen setzt sich ein für mehr Klimaschutz, mehr altersgerechte Wohnungen und für ein gutes Zusammenleben in den Quartieren. In Kooperation mit sozialen Trägern und den Bezirken unterstützt Vonovia soziale und kulturelle Projekte, die das nachbarliche Gemeinschaftsleben bereichern. Zudem beteiligt sich Vonovia an der im Moment besonders wichtigen gesellschaftlichen Aufgabe: dem Bau neuer Wohnungen.

Im Mittelpunkt des Handelns stehen die Kunden und ihre Bedürfnisse. Vor Ort kümmern sich Objektbetreuer und eigene Handwerker um die Anliegen der Mieter. Diese Kundennähe sichert einen schnellen und zuverlässigen Service. Zudem investiert Vonovia großzügig in die Instandhaltung der Gebäude und entwickelt wohnungsnahe Dienstleistungen für mehr Lebensqua-

VONOVIA

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

innogy SE  
Sabine Schmelter  
Pressesprecherin  
T +49 251 711-1051  
M +49 172 272 4091  
sabine.schmelter@innogy.com



innogy

Seite 3 / 4

lität. Für Fragen im Zusammenhang mit Mietverträgen und Nebenkostenabrechnungen ist der zentrale Kundenservice über eine regionale Telefonnummer, per E-Mail, Fax, App oder postalisch erreichbar.

Vonovia beschäftigt rund 10.000 Mitarbeiter, Vorstandsvorsitzender ist Rolf Buch.

### Über die innogy SE

Die innogy SE ist ein führendes deutsches Energieunternehmen mit einem Umsatz von rund 37 Milliarden Euro (2018) und rund 43.000 Mitarbeitern. Mit ihren drei Unternehmensbereichen Erneuerbare Energien, Netz & Infrastruktur und Vertrieb adressiert innogy die Anforderungen einer modernen dekarbonisierten, dezentralen und digitalen Energiewelt. Im Zentrum der Aktivitäten von innogy stehen unsere rund 22 Millionen Kunden. Diesen wollen wir innovative und nachhaltige Produkte und Dienstleistungen anbieten, mit denen sie Energie effizienter nutzen und ihre Lebensqualität steigern können. Die wichtigsten Märkte sind Deutschland, Großbritannien, die Niederlande und Belgien sowie einige Länder in Mittelost- und Südosteuropa, insbesondere Tschechien, Ungarn und Polen. Bei der Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien ist innogy mit einer Kapazität von insgesamt 4,0 Gigawatt auch außerhalb dieser Regionen aktiv, z. B. in Spanien, Italien und in den USA. Als Innovationsführer bei Zukunftsthemen wie eMobility sind wir an den internationalen Hotspots der Technologiebranche wie im Silicon Valley, in Tel Aviv oder Berlin vertreten. Wir verbinden das breite Know-how unserer Energietechniker und Ingenieure mit digitalen Technologiepartnern – vom Start-up bis zum Großkonzern.

### Zusatzinformationen:

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse  
ISIN: DE000A1ML7J1 WKN: A1ML7J Common Code: 094567408 Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879 Verwaltung der Vonovia SE: Universitätsstraße 133, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den

VONOVIA

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

innogy SE  
Sabine Schmelter  
Pressesprecherin  
T +49 251 711-1051  
M +49 172 272 4091  
sabine.schmelter@innogy.com



innogy

Seite 4 / 4

aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrundeliegenden Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

VONOVIA

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionales  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

innogy SE  
Sabine Schmelter  
Pressesprecherin  
T +49 251 711-1051  
M +49 172 272 4091  
sabine.schmelter@innogy.com