

## Presseinformation

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionalmedien  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 9060 3050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)

## Vonovia erwirbt Wohnanlage in Kaufbeuren

- **Übernahme einer Wohnanlage mit 216 Wohnungen in Oberbeuren**
- **Langfristige Bestandshaltung geplant**

*München, 27. Februar 2019* – Die Vonovia SE, eines der führenden Immobilienunternehmen Deutschlands, investiert in Kaufbeuren: Das Unternehmen erwirbt zum 1. März 2019 eine Wohnanlage mit 14 Mehrfamilienhäusern in Oberbeuren am südlichen Stadtrand von Kaufbeuren. Verkäufer ist die Delta Liegenschaftsverwaltungsgesellschaft mbH.

Die 216 Wohnungen verfügen über eine Gesamtwohnfläche von über 18.000 Quadratmetern mit einem familienfreundlichen Wohnungsmix aus Drei- bis Fünfstückwohnungen. Die Vonovia baut mit diesem Ankauf ihren Bestand an attraktiven Standorten in Bayern weiter aus. „Wir planen, die Wohnanlage in Kaufbeuren langfristig im Bestand zu halten und weiterzuentwickeln“, so Frederic Neumann, Geschäftsführer Vonovia Geschäftsbereich Süd.

„Mit der Vonovia haben wir einen starken Partner gefunden, dem wir unser Bestandsportfolio gerne anvertrauen“, sagt Thomas Digeser, Geschäftsführer der Delta Liegenschaftsverwaltungsgesellschaft mbH.

Durch die attraktive Lage zwischen München und den Allgäuer Alpen gewinnt Kaufbeuren als Wohn- und Arbeitsstandort immer mehr an Bedeutung. Der hohe Freizeitwert und die im Vergleich zum Großraum München relativ entspannte Wohnungssituation locken immer mehr Menschen in die schwäbische Stadt.

### Über Vonovia

Die Vonovia SE ist Deutschlands führendes bundesweit aufgestelltes Wohnungsunternehmen. Heute besitzt und verwaltet Vonovia rund 347.000 Wohnungen in allen attraktiven Städten und Regionen in Deutschland. Der Portfoliowert liegt bei zirka 33,4 Mrd. €. Vonovia stellt dabei als modernes Dienstleistungsunternehmen die Kundenorientierung und Zufriedenheit seiner Mieter in den Mittelpunkt. Ihnen ein bezahlbares, attraktives und lebenswertes Zuhause zu bieten, bildet die Voraussetzung für eine erfolgrei-

che Unternehmensentwicklung. Daher investiert Vonovia nachhaltig in Instandhaltung, Modernisierung und den seniorenfreundlichen Umbau der Gebäude. Zudem wird das Unternehmen zunehmend neue Wohnungen durch Nachverdichtung und Aufstockung bauen.

Seit 2013 ist das in Bochum ansässige Unternehmen börsennotiert, seit September 2015 im DAX 30 gelistet. Zudem wird die Vonovia SE in den internationalen Indizes STOXX Europe 600, MSCI Germany, GPR 250 sowie EPRA/NAREIT Europe geführt. Vonovia beschäftigt rund 8.400 Mitarbeiter.

## **Zusatzinformationen:**

Zulassung: Regulierter Markt / Prime Standard, Frankfurter Wertpapierbörse

ISIN: DE000A1ML7J1

WKN: A1ML7J

Common Code: 094567408

Sitz der Vonovia SE: Bochum, Deutschland, Amtsgericht Bochum, HRB 16879

Verwaltung der Vonovia SE: Philippsstraße 3, 44803 Bochum, Deutschland

Diese Pressemitteilung wurde von der Vonovia SE und/oder ihren Tochtergesellschaften ausschließlich zu Informationszwecken erstellt. Diese Pressemitteilung kann Aussagen, Schätzungen, Meinungen und Vorhersagen in Bezug auf die erwartete zukünftige Entwicklung der Vonovia („zukunftsgerichtete Aussagen“) enthalten, die verschiedene Annahmen wiedergeben betreffend z.B. Ergebnisse, die aus dem aktuellen Geschäft der Vonovia oder von öffentlichen Quellen abgeleitet wurden, die keiner unabhängigen Prüfung oder eingehenden Beurteilung durch Vonovia unterzogen worden sind und sich später als nicht korrekt herausstellen könnten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen geben aktuelle Erwartungen gestützt auf den aktuellen Businessplan und verschiedene weitere Annahmen wieder und beinhalten somit nicht unerhebliche Risiken und Unsicherheiten. Alle zukunftsgerichteten Aussagen sollten daher nicht als Garantie für zukünftige Performance oder Ergebnisse verstanden werden und stellen ferner keine zwangsläufig zutreffenden Indikatoren dafür dar, dass die erwarteten Ergebnisse auch erreicht werden. Alle zukunftsgerichteten Aussagen beziehen sich nur auf den Tag der Ausgabe dieser Pressemitteilung an die Empfänger. Es obliegt den Empfängern dieser Pressemitteilung, eigene genauere Beurteilungen über die Aussagekraft zukunftsgerichteter Aussagen und diesen zugrunde liegender Annahmen anzustellen. Vonovia schließt jedwede Haftung für alle direkten oder indirekten Schäden oder Verluste bzw. Folgeschäden oder -verluste sowie Strafen, die den Empfängern durch den Gebrauch der Pressemitteilung, ihres Inhaltes, insbesondere aller zukunftsgerichteten Aussagen, oder im sonstigen Zusammenhang damit entstehen könnten, soweit gesetzlich zulässig aus. Vonovia gibt keine Garantie oder Zusicherung (weder ausdrücklich noch stillschweigend) in Bezug auf die Informationen in dieser Pressemitteilung. Vonovia ist nicht verpflichtet, die Informationen, zukunftsgerichtete Aussagen oder Schlussfolgerungen in dieser Pressemitteilung zu aktualisieren oder zu korrigieren oder nachfolgende Ereignisse oder Umstände aufzunehmen oder Ungenauigkeiten zu berichtigen, die nach dem Datum dieser Pressemitteilung bekannt werden.

Vonovia SE  
Universitätsstraße 133  
44803 Bochum

Matthias Wulff  
Leiter Regionalmedien  
T +49 234 / 314 - 1817  
M +49 160 / 90603050  
Matthias.wulff@vonovia.de

Bettina Benner  
Pressesprecherin  
T +49 234 / 314 - 1911  
M +49 172 / 206 - 0336  
bettina.benner@vonovia.de  
[www.vonovia.de](http://www.vonovia.de)